

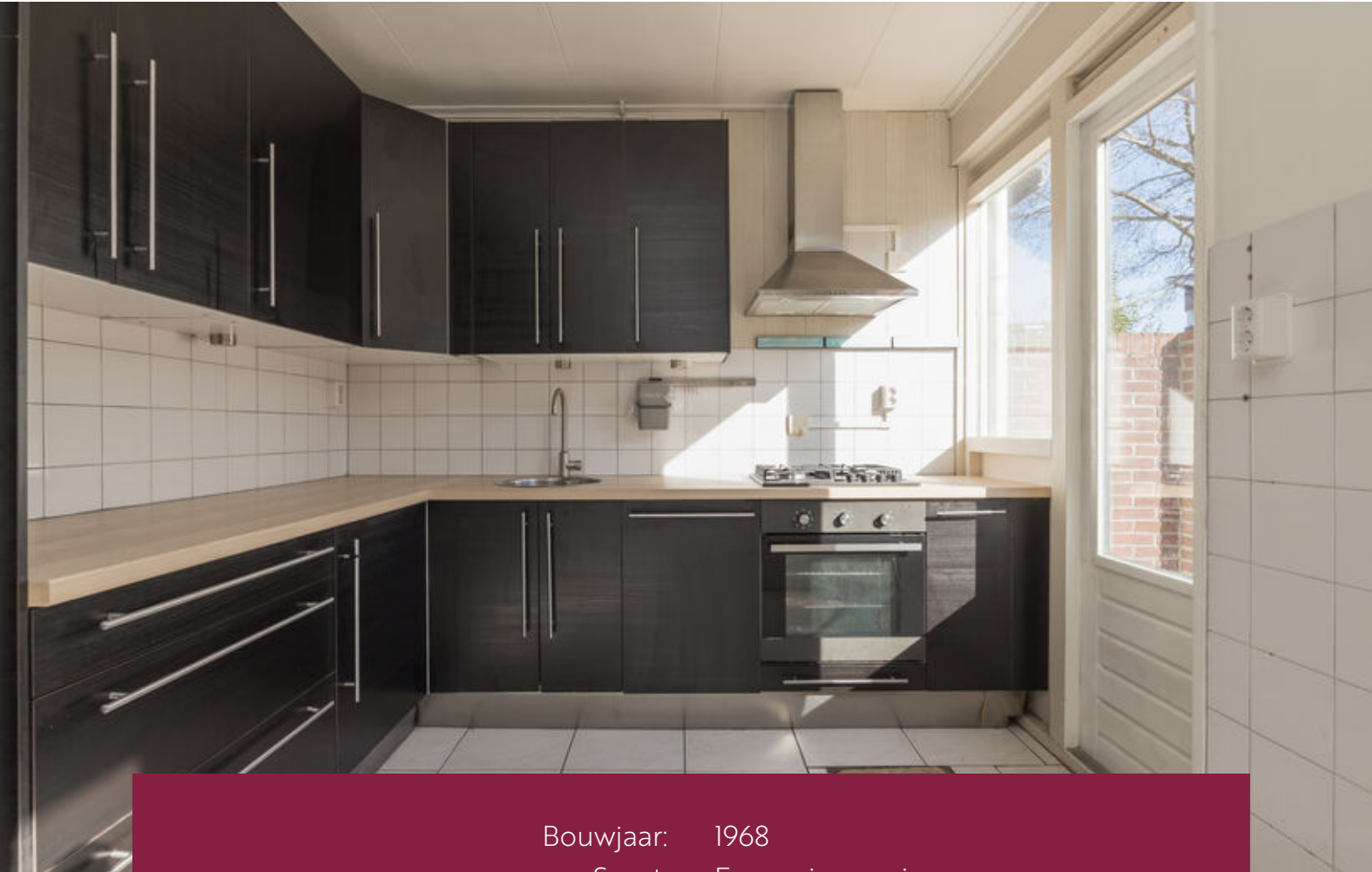


VAN DER MEER
MAKELAARS

Eengezinswoning
met 3 slaapkamers

HILLEGOM
Heemskerklaan 115

Kenmerken & specificaties



Bouwjaar:	1968
Soort:	Eengezinswoning
Kamers:	4
Inhoud:	420 m ³
Woonoppervlakte:	99 m ²
Perceeloppervlakte:	138 m ²
Overige inpandige ruimte:	21 m ²
Externe bergruimte:	9 m ²
Verwarming:	C.v.-ketel
Isolatie:	Dubbel glas
Energielabel:	B



Omschrijving

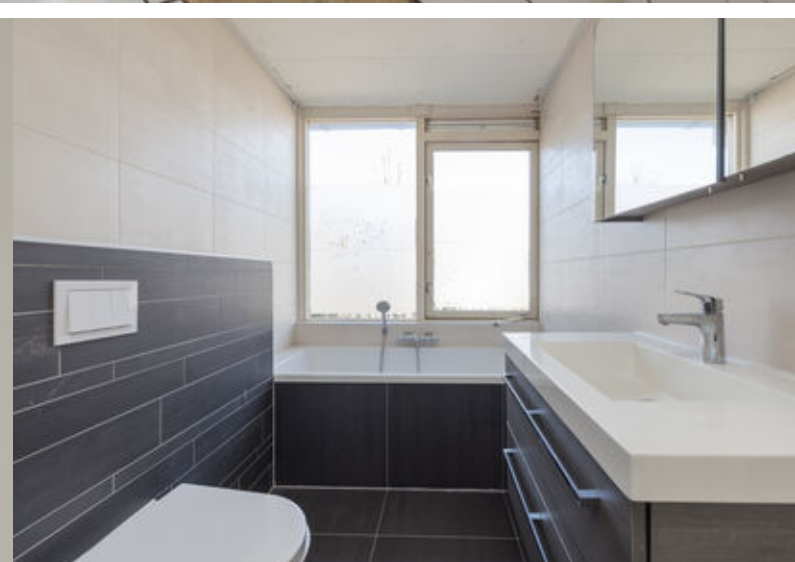
Sfeervolle eengezinswoning in Hillegom met royale woonkamer en uitbreidingsmogelijkheden.

In een rustige en groene woonomgeving van Hillegom staat deze brede eengezinswoning. Een heerlijke plek voor wie op zoek is naar ruimte, licht en de mogelijkheid om het huis geheel naar eigen smaak vorm te geven.

De woning beschikt over een grote, open living met veel daglicht, drie slaapkamers, een moderne badkamer en een verrassend grote vliering die de basis vormt voor extra woonruimte.

Bijzonderheden:

- Grote, lichte woonkamer met open keuken;
- 3 ruime slaapkamers;
- Moderne, gerenoveerde badkamer;
- Grote vliering met veel potentie voor extra woonruimte;
- Mogelijkheid tot het plaatsen van dakkapellen;
- Rustige ligging, nabij voorzieningen, scholen en uitvalswegen;
- Fijne achtertuin met berging.

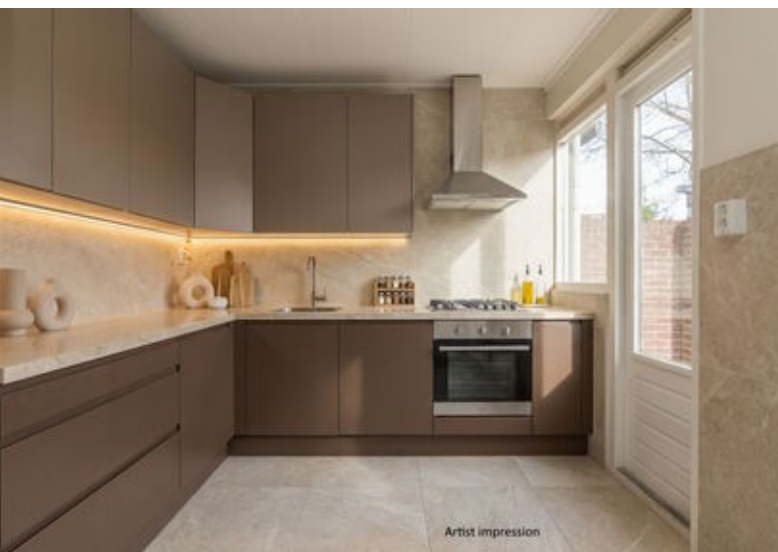


Indeling
Entree via de hal met meterkast en toilet, en toegang tot de ruime woonkamer, waar het natuurlijke licht volop binnenvalt dankzij de grote raampartijen. De open keuken vormt één geheel met de living, waardoor de begane grond een aangename en open sfeer heeft. Hier is alle ruimte om een fijne leefkeuken te creëren die aansluit op de tuin. Achter de woning ligt een zonnige tuin met praktische berging voor fietsen en opslag.





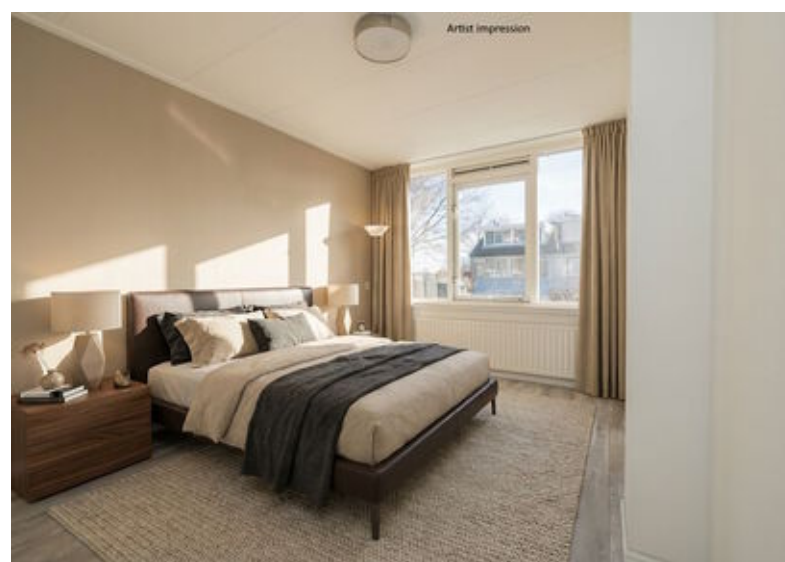
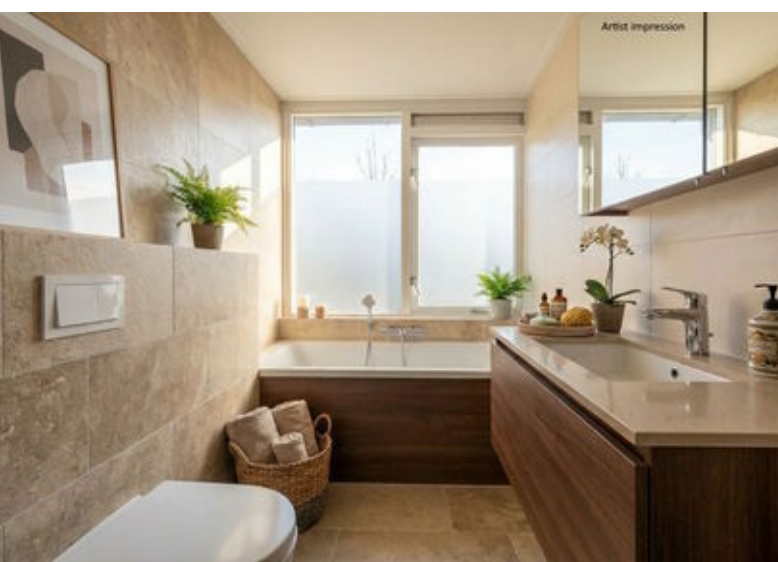
Plattegronden



Voor een goede indruk hoe je deze woning helemaal naar je eigen smaak kan inrichten hebben wij artist impressions toegevoegd.

Hiermee kun je zien wat er mogelijk is met de ruimtes die de woning biedt.

Te zien zijn de woonkamer, keuken, badkamer en de eerste slaapkamer.



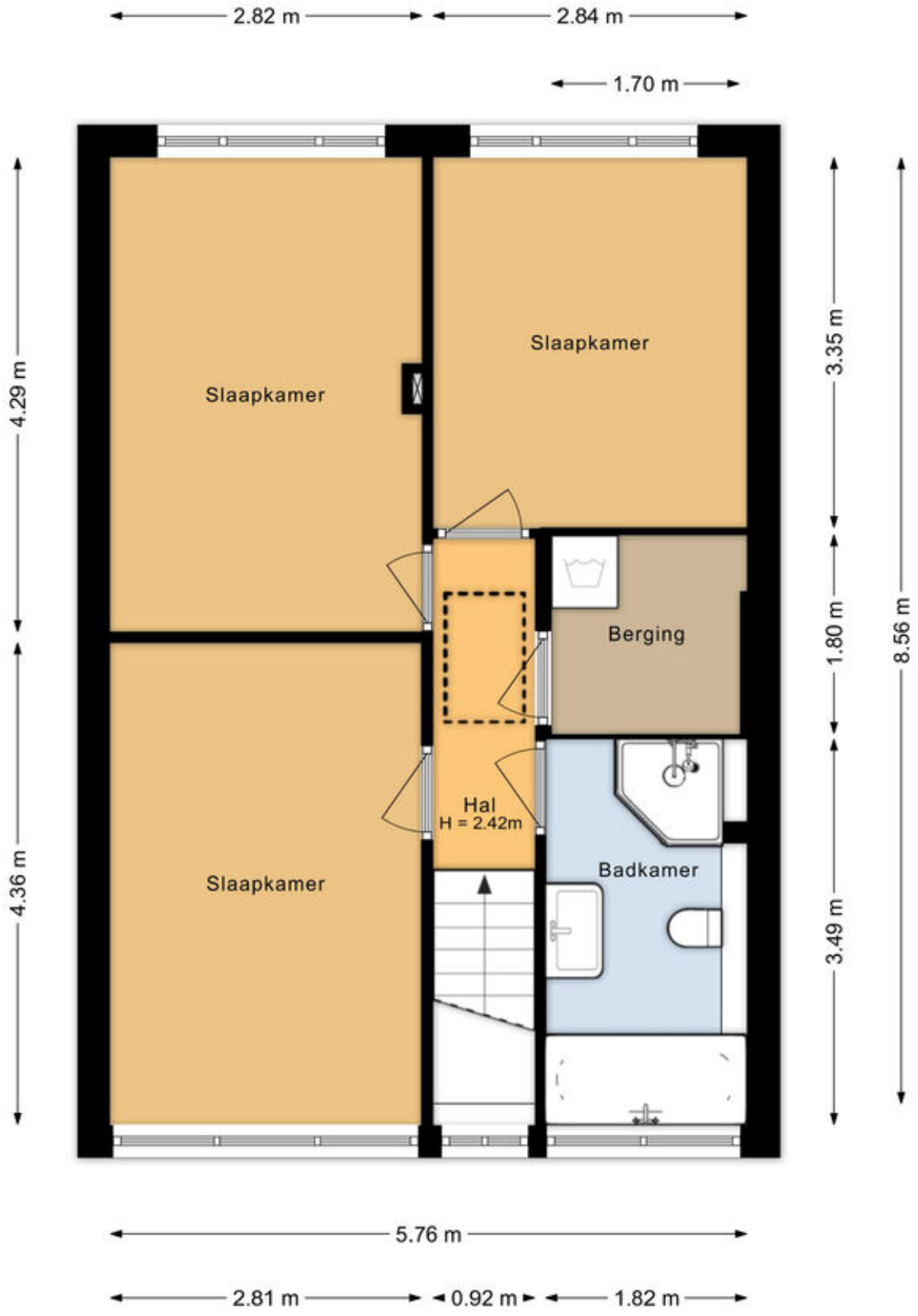
Situatie
Heemskerklaan 115
Hillegom

Plattegronden



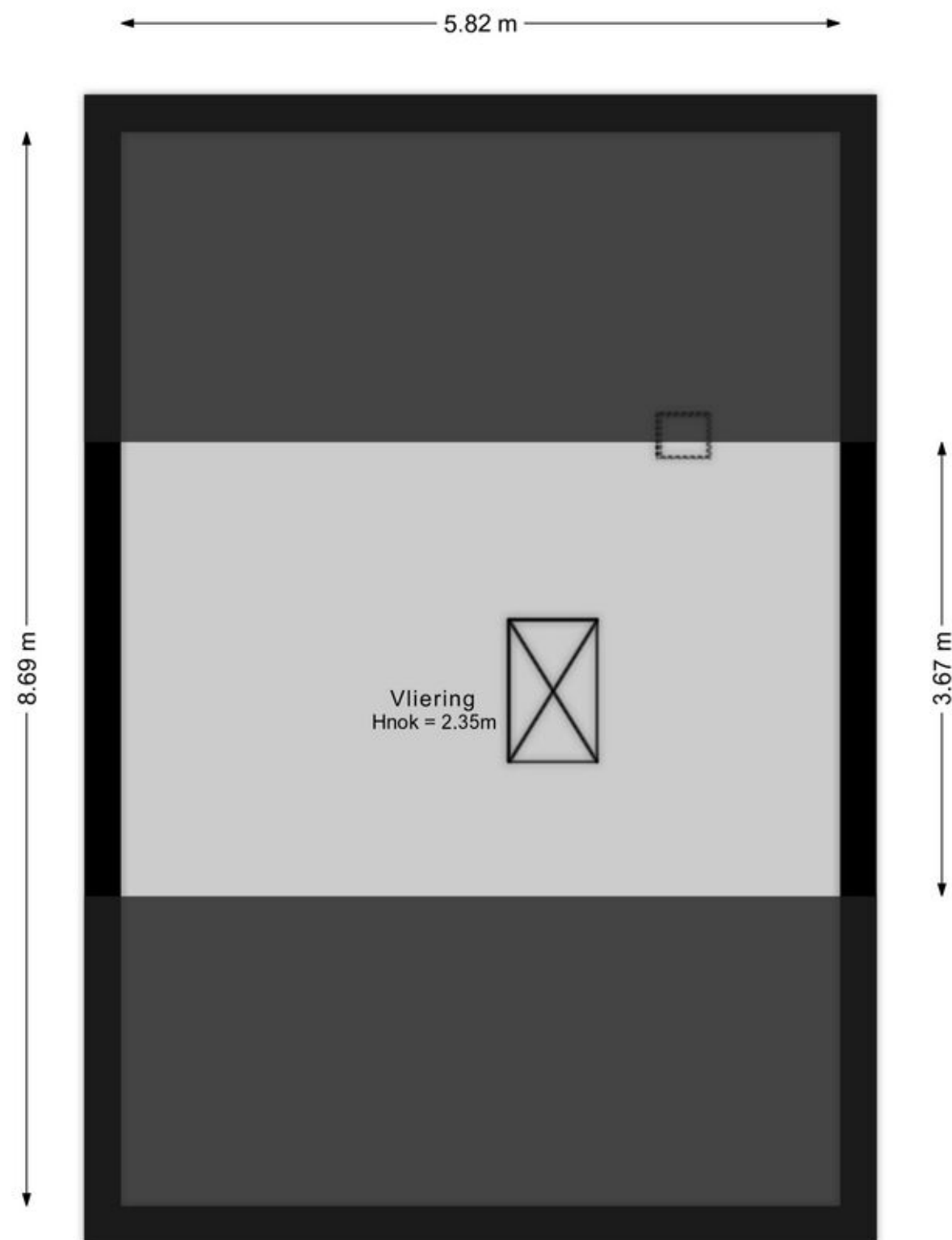
Begane grond
Heemskerklaan 115
Hillegom

Plattegronden



Eerste verdieping
Heemskerklaan 115
Hillegom

Plattegronden



Vliering
Heemskerklaan 115
Hillegom

Kadastrale kaart

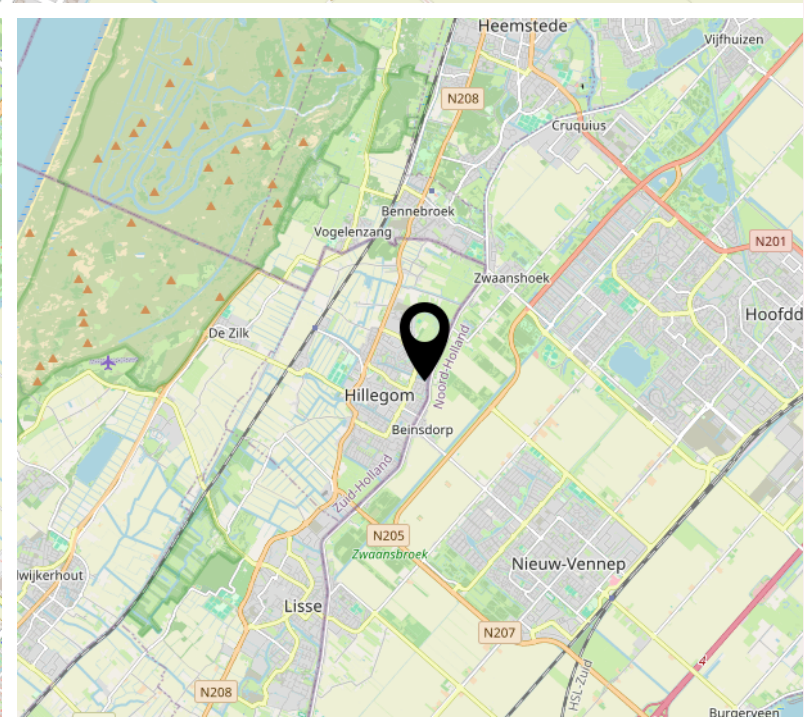
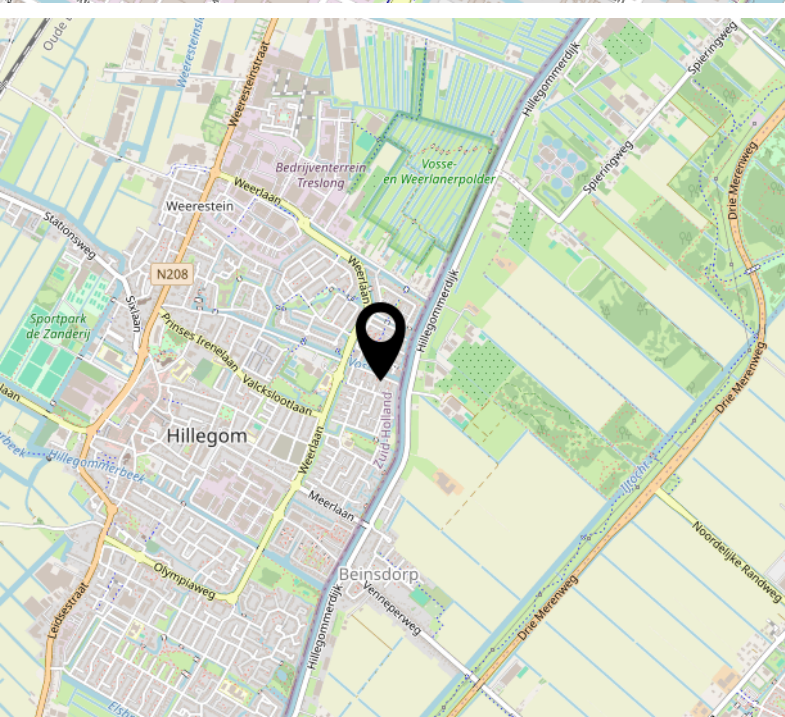
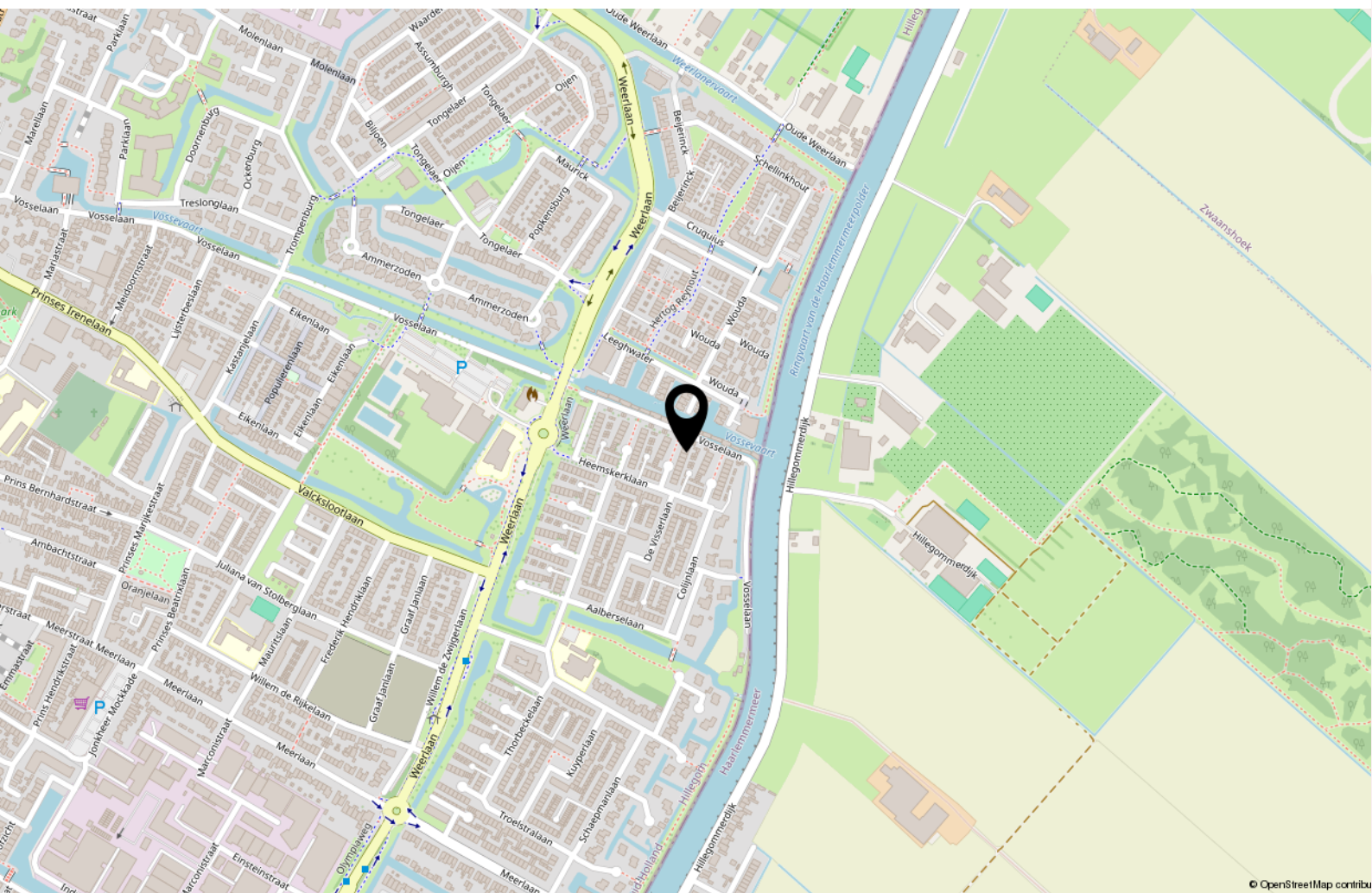


Kadastrale gemeente Hillegom
Sectie E
Perceel 2289

kadaster

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

Locatie op de kaart



Meer aandacht, meer tijd,
beter resultaat

MAAK KENNIS MET ONS TEAM



Bram Marbus
Register Makelaar en Taxateur



Charlotte Scholte
Vastgoedmedewerker



Diana Broer
Vastgoedmedewerker



Eline ten Wolde
Vastgoedmedewerker



Eric van de Heisteeg
Register Makelaar en Taxateur



Evelyn Zuiderduijn
Vastgoedmedewerker



Feico van Mierlo
Vastgoedmedewerker



Geert-Jan Moerman
Register Makelaar en Taxateur



Kees Schaart
Register Makelaar en Taxateur



Linda van der Meer
Register Makelaar en Taxateur



Marc van Beek
Register Makelaar en Taxateur



Miranda Compeer
Financieel en administratief
medewerker



VAN DER MEER
MAKELAARS

Wat is jouw budget voor een woning?

Wil je weten wat je maximaal kan lenen voor een hypotheek? De Hypotheekshop Noordwijk geeft je onafhankelijk financieel advies waarbij jij centraal staat.

Het voordeel van ons onafhankelijk hypotheekadvies

1 Duidelijke uitleg

Een hypotheek lijkt soms ingewikkeld. Onze hypotheekadviseurs leggen alles duidelijk uit. Zo weet je precies wat alles betekent. Het eerste adviesgesprek is altijd vrijblijvend en gratis.

2 40+ geldverstrekkers

De Hypotheekshop is helemaal onafhankelijk en vergelijkt 40+ geldverstrekkers voor je. Zo vinden we altijd de hypotheek die het best bij je past.

3 Ervaring en deskundigheid

Bij De Hypotheekshop Noordwijk zetten we ons al jarenlang elke dag in voor onze klanten. Onze klanten waarderen onze deskundigheid en onze persoonlijke aanpak.

9,9

advieskeuze.nl
570 beoordelingen

DE
HYPOTHEEK
SHOP
Duidelijk verhaal

Wat zijn jouw financiële mogelijkheden?

De Hypotheekshop Noordwijk staat voor je klaar. Samen brengen we jouw financiële mogelijkheden in kaart en bekijken we welke hypotheek bij jou past.

**Maak gratis en vrijblijvend een afspraak.
Tot snel!**



De Hypotheekshop Noordwijk
Nieuwe Zeeweg 64, 2202 HB
T. 071 364 99 57
noordwijk670@hypotheekshop.nl



De Hypotheekshop Noordwijk. Duidelijk verhaal.



VAN DER MEER
MAKELAARS



Van der Meer Makelaars
Grachtweg 75
2161 HM, LISSE
Tel: 0252 430 900

E-mail: lisse@vandermeermakelaars.nl
www.vandermeermakelaars.nl