



VAN DER MEER
MAKELAARS



KATWIJK
Piersonstraat 23

Kenmerken & specificaties



Bouwjaar:	1983
Soort:	Galerijflat
Kamers:	2
Inhoud:	169 m ³
Woonoppervlakte:	52 m ²
Gebouw gebonden buiten ruimte:	9 m ²
Externe bergruimte:	6 m ²
Verwarming:	Blokverwarming
Isolatie:	Gedeeltelijk dubbel glas
Energielabel:	C
Koopsom:	€ 319.000,-



Omschrijving

Ideale zonligging! Fraai en licht 2-kamer appartement met een groot balkon (ca. 9 m²) op het zuid-westen. Fijn om 's middags en 's avonds na werktijd optimaal van de zon te genieten. Aan achterzijde opmerkelijk vrij en parkachtig uitzicht over grote groenstrook.

Qua locatie zit je perfect: winkelcentrum "Hoornespassage", gezondheidsvoorzieningen en een bushalte vind je letterlijk voor de deur. Basisscholen liggen op loopafstand, en strand en centrum bereik je binnen enkele minuten fietsen.

Het complex: Dit moderne appartementencomplex beschikt over twee liften. Onlangs is het gebouw

buitenom helemaal opgeknapt. Recent is al één lift vernieuwd. Momenteel wordt de andere lift vernieuwd en op korte termijn wordt de verwarmingsinstallatie vernieuwd. Dankzij de ruime VvE-reserve is dit allemaal keurig geregeld. Zo is het complex helemaal klaar voor de toekomst.

Kortom: wil je wonen op een fijne locatie, in een complex dat volledig up-to-date is? Neem contact op voor een bezichtiging ter plaatse.



Indeling: entree, gang, goed formaat slaapkamer met vaste kastenwand, geheel licht betegelde badkamer met douchecabine, wastafelmeubel en toilet, lichte woonkamer met laminaatvloer en verzorgde keuken in een hoekopstelling voorzien van vaatwasser, koel-/vriescombinatie, oven, keramische kookplaat en afzuigkap. Toegang naar groot zonnig balkon op het zuid-westen. Inpandige fietsenberging in het souterrain aanwezig.

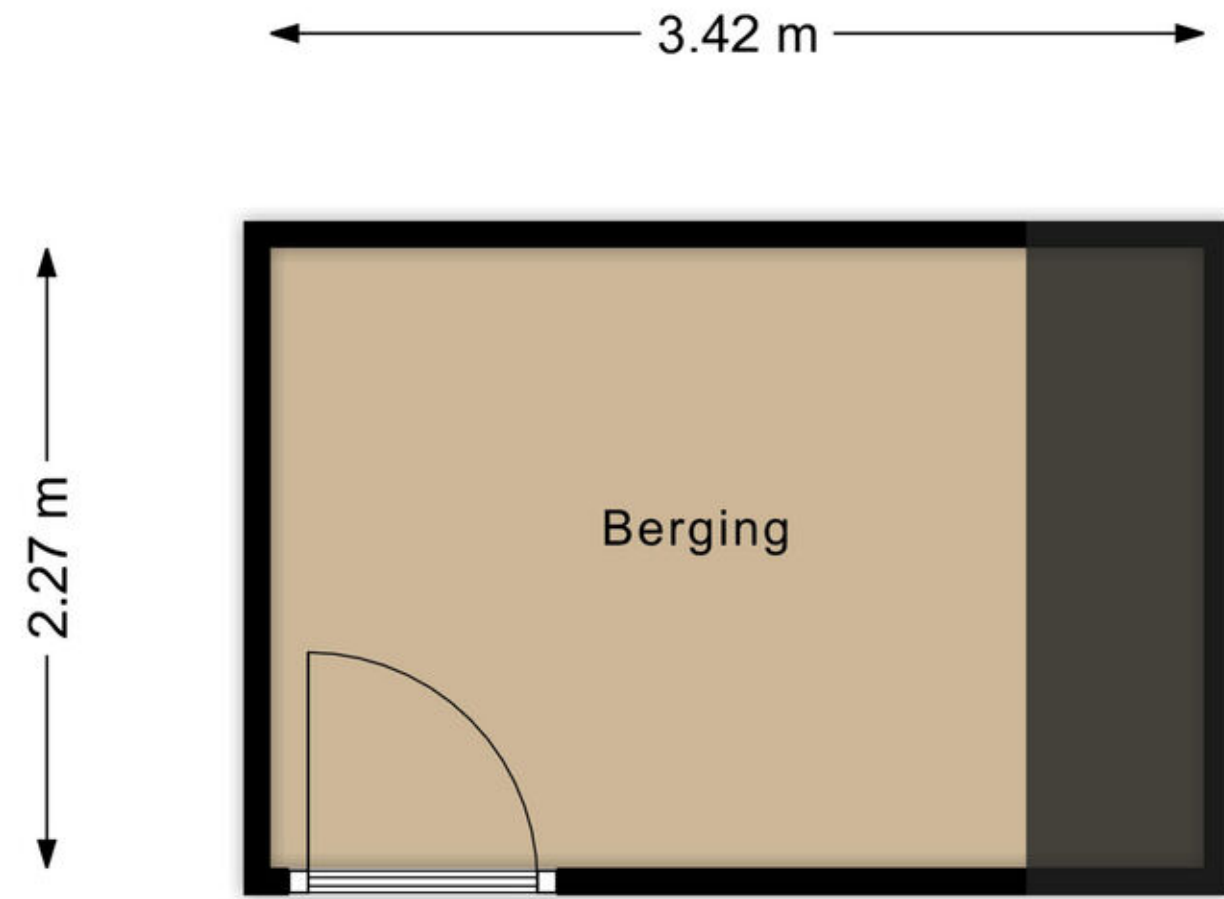


Plattegronden



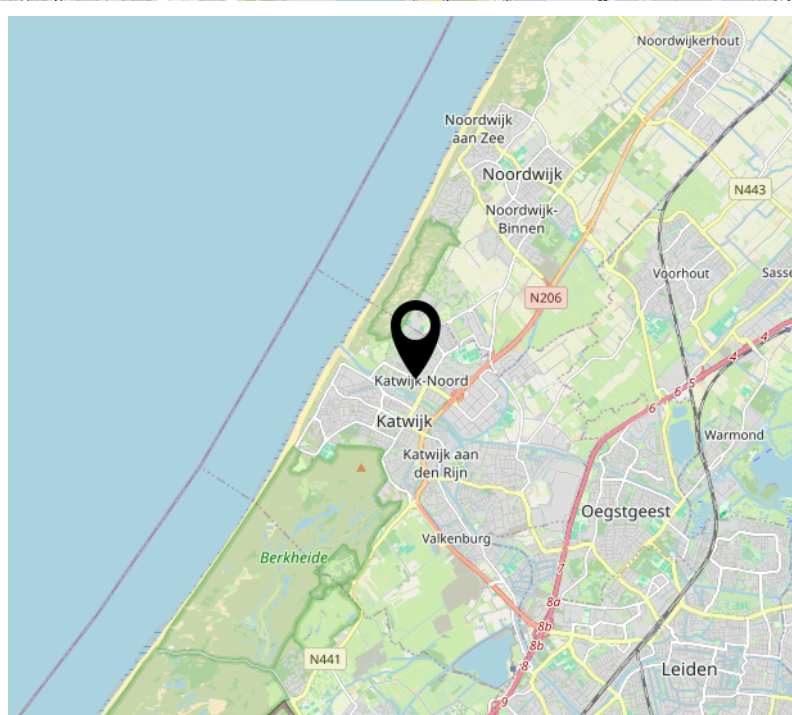
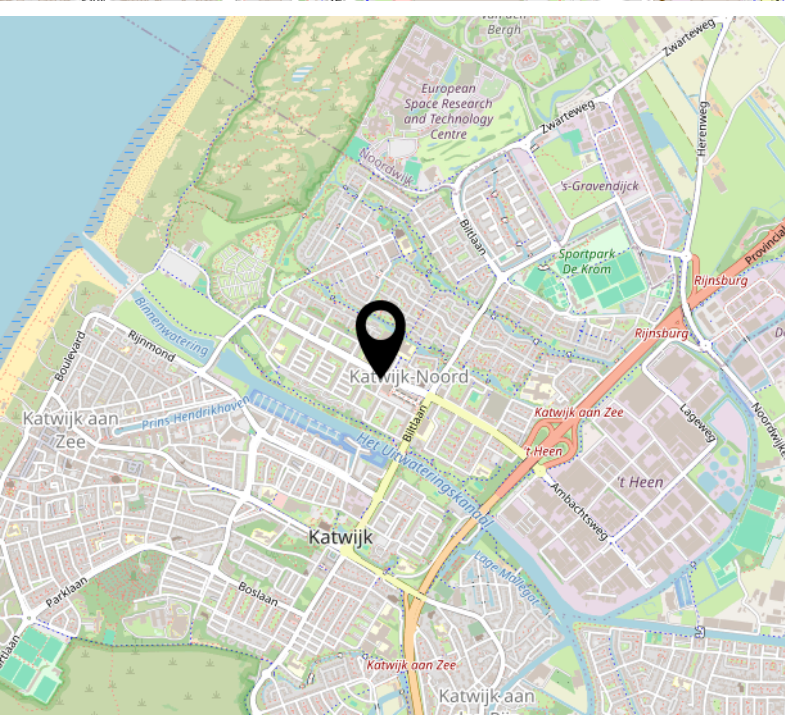
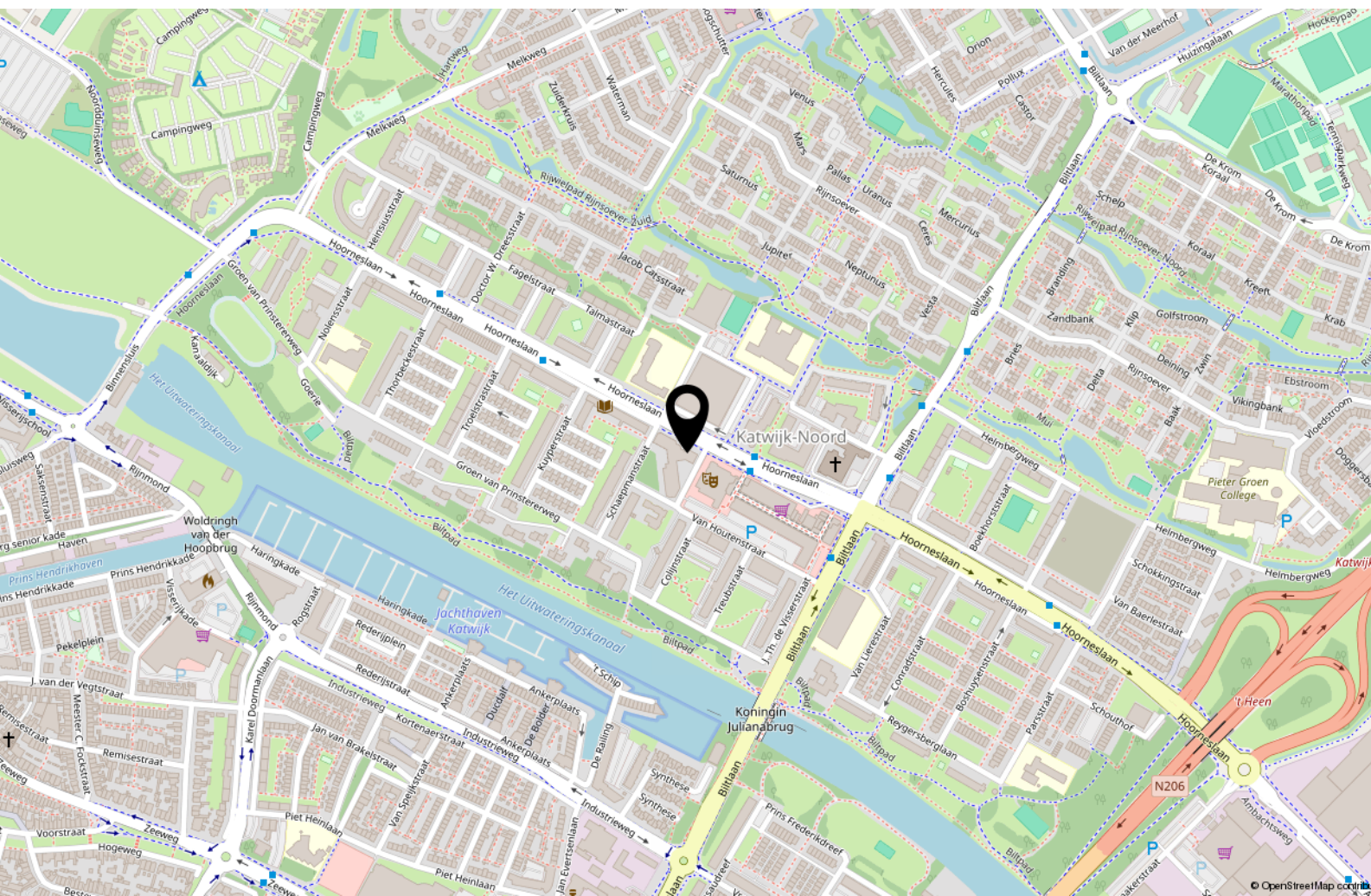
Appartement
Piersonstraat 23
Katwijk

Plattegronden



Berging
Piersonstraat 23
Katwijk

Locatie op de kaart



Meer aandacht, meer tijd,
beter resultaat

MAAK KENNIS MET ONS TEAM



Bram Marbus
Register Makelaar en Taxateur



Charlotte Scholte
Vastgoedmedewerker



Diana Broer
Vastgoedmedewerker



Eline ten Wolde
Vastgoedmedewerker



Eric van de Heisteeg
Register Makelaar en Taxateur



Evelynne Zijlenderdijn
Vastgoedmedewerker



Feico van Mierlo
Vastgoedmedewerker



Geert-Jan Moerman
Register Makelaar en Taxateur



Kees Schaart
Register Makelaar en Taxateur



Linda van der Meer
Register Makelaar en Taxateur



Marc van Beek
Register Makelaar en Taxateur



Miranda Compeer
Financieel en administratief
medewerker



VAN DER MEER
MAKELAARS



Wil je weten wat je maximaal kan lenen voor een hypotheek? De Hypotheekshop Noordwijk geeft je onafhankelijk financieel advies waarbij jij centraal staat.

1 Duidelijke uitleg

Een hypotheek lijkt soms ingewikkeld. Onze hypotheekadviseurs leggen alles duidelijk uit. Zo weet je precies wat alles betekent. Het eerste adviesgesprek is altijd vrijblijvend en gratis.

2 40+ geldverstrekkers

De Hypotheekshop is helemaal onafhankelijk en vergelijkt 40+ geldverstrekkers voor je. Zo vinden we altijd de hypotheek die het best bij je past.

3 Ervaring en deskundigheid

Bij De Hypotheekshop Noordwijk zetten we ons al jarenlang elke dag in voor onze klanten. Onze klanten waarderen onze deskundigheid en onze persoonlijke aanpak.

advieskeuze.nl
570 beoordelingen

Wat zijn jouw financiële mogelijkheden?

De Hypotheekshop Noordwijk staat voor je klaar. Samen brengen we jouw financiële mogelijkheden in kaart en bekijken we welke hypotheek bij jou past.

**Maak gratis en vrijblijvend een afspraak.
Tot snel!**



De Hypotheekshop Noordwijk
Nieuwe Zeeweg 64, 2202 HB
T. 071 364 99 57
noordwijk670@hypotheekshop.nl



Aantekeningen

[illegible]



VAN DER MEER

MAKELAARS



Van der Meer Makelaars

Noordeinde 1

2225 CS, KATWIJK

Tel: 071 40 620 10

E-mail: katwijk@vandermeermakelaars.nl

www.vandermeermakelaars.nl